

28. december 2016

Claus Emge Jensen ApS under konkurs  
v/Andersen Partners  
Advokatpartnerselskab  
(Fordring stor kr. 131.068,83)



Eftersyn:  
Intet eftersyn

Budfrist:  
16. januar 2017 kl. 15.10

Se mere på [www.konkurser.dk](http://www.konkurser.dk)

Hold øje med de løbende bud - læs om aktiverne  
Se varegruppeinddelingerne - byd på aktiverne

# Konkurser.dk - Vilkår

## Markedsføring og målrettet salg

Konkursboets navn og CVR nr. / Sælgers navn	Claus Emge Jensen ApS under konkurs v/Andersen Partners Advokatpartnerselskab (cvr-nr. 34717281)
Kontaktperson: Adresse: Tlf.: E-mail:	Advokat Thomas Hansen Svanemøllevej 34, 2100 København Ø 39 29 11 00 info@konkurser.dk
Eftersyn:	Intet eftersyn Ønskes besigtigelse, skal dette ske ved eftersynet, og inden der afgives bud. Bud kan dog afgives, uden at besigtigelse har fundet sted. Budgiver erklærer ved afgivelse af bindende bud, at han fraskriver sig retten til at forlange besigtigelse af aktivet, eller at besigtigelse har fundet sted.
Budfrist:	Budfristen udløber den 16. januar 2017 kl. 15.10 Ethvert bud er endeligt og bindende uden forbehold af nogen art.
Konkursboets/Sælgers acceptfrist:	Senest 4 uger efter budfristens udløb. Kurator/Sælger forbeholder sig retten til at afvise alle bud.
Eventuel registrering og vurdering foretaget af:	
Særlig information til køber:	Byd direkte på nettet ved at benytte vores budside. Log ind på <a href="http://www.konkurser.dk">www.konkurser.dk</a> med din email og dit password og tryk på den aktivgruppe, du er interesseret i. Se budvejledningen i menu-bjælken øverst for information. Herfra vil du også kunne følge med i budgivningen og til enhver tid se, om du er højstbydende. Er der mere end én varegruppe, kan der ikke bydes på boet samlet. Bud kan kun afgives online fra bud siden på <a href="http://www.konkurser.dk">www.konkurser.dk</a> . Bud som sendes på mail, fax, brev eller på anden vis vil være ugyldige. Dit bud er bindende, uanset om du bliver højstbydende eller bliver overbudt af andre. Kurator/Sælger er således berettiget til at acceptere et hvilket som helst bud blandt samtlige afgivne bud. I øvrigt gælder aftalelovens almindelige bestemmelser.
Krav om oplysninger ved budafgivelse:	CVR-nr., fornavn, efternavn, adresse, tlf.nr. Køber er erhvervsdrivende, og de aktiver han byder på er til brug i hans virksomhed.
Foto og beskrivelse:	Såfremt der er uoverensstemmelse mellem beskrivelse og foto af et aktiv, er det beskrivelsen, der er gældende for købet.
Mindste overbud:	Fremgår på bud siden.
Salg af aktiver:	Aktiverne sælges i 1 varegruppe(r).
Såfremt der er tale om aktiver, der skal afhentes og deraf følgende oprydning:	Aktiverne afhentes for købers regning, når købesummen er betalt. Aktiverne skal afhentes efter nærmere aftale. I forbindelse med afhentning er det købers pligt at rydde det pågældende lokale, hvor de købte aktiver befinder sig, samt rydde evt. ikke-registrerede aktiver samt affald. Køber skal selv medbringe værktøj, sorte sække samt kost til fejning. Det er købers forpligtelse at sørge for transporten fra den nuværende placering og til købers adresse, hvilket skal ske senest 8 dage efter boets/sælgers accept. Aktiver, der ikke er afhentet inden førnævnte frist, vil uden yderligere varsel blive pakket og transporteret til et lager for købers regning. Udlevering kan derefter kun ske mod betaling af påløbne transport- og lageromkostninger.

# Konkurser.dk - Vilkår

## Markedsføring og målrettet salg

Fortrydelsesret:	Ingen fortrydelsesret. Salg sker kun til erhvervsdrivende. Se budside for vilkår.
Moms:	Buddet tillægges ikke moms.
Dokumenthonorar:	Buddet tillægges dokumenthonorar på 10% + moms.
Ansvarsfraskrivelse:	<p>Køber er bekendt med, at sælger er et konkursbo. Aktiverne sælges derfor uden ansvar for mangler af enhver art, såvel retlige som faktiske, dog bortset fra adkomstmangler. Ved ophævelsen kan køber således alene kræve forholdsmæssig tilbagebetaling af erlagt købesum mod tilbagelevering af det købte, som vanhjemlen vedrører.</p> <p>I tilfælde af adkomstmangel kan køber ikke kræve erstatning, men er alene berettiget til at hæve købet, for så vidt angår den eller de effekter, som vanhjemmelen vedrører. Aktiverne overtages således i den stand, hvori de er og forefindes, og Sælger afgiver ingen indeståelser, garantier eller lignende, ligesom det almindelige mangelsansvar er fraveget. Køber erklærer sig indforstået med ikke herudover at kunne gøre misligholdelsesbeføjelser gældende vedrørende købet, herunder retten til at hæve handlen, kræve afslag i prisen eller erstatning. Køber erklærer, at han i sin prisfastsættelse har taget højde for nærværende ansvarsfraskrivelse.</p> <p>Sælger har inden køkets afslutning opfordret køber til at undersøge effekterne. Køber har således inden købet haft lejlighed til at besigtige de købte effekter.</p> <p>Såfremt det efterfølgende skulle vise sig, at effekterne tilhører tredjemand, eller at tredjemand har rettigheder over effekterne (for eksempel ved pant, udlæg eller lignende), forbeholder konkursboet sig ret til at tilbagekøbe de pågældende aktiver til samme pris, som de nu er solgt, og uden at boet, skifteretten eller kurator kan ifalde erstatningsansvar.</p> <p>Tilsvarende har konkursboet ret til helt eller delvist at tilbagekøbe de solgte effekter, hvis tredjemand hindrer boet i at foretage levering af det solgte.</p>
Regler for køb af domænenavne:	Køber af domænenavne erklærer herved at være bekendt med reglerne herom, skitseret i vedhæftede dokument.
Særlige vilkår:	

Fordringer

Varegruppe 1: Fordring stor kr. 131.068,83 af 2. oktober 2016

---

Beskrivelse

[https://encrypted-tbn1.gstatic.com/images?](https://encrypted-tbn1.gstatic.com/images?q=tbn:ANd9GcTBcwx9qDGjLXdtMsYf5ijGYTsSkdVqRnZ0RvAMYuUM_z9puGocWNTgp1U0)

[q=tbn:ANd9GcTBcwx9qDGjLXdtMsYf5ijGYTsSkdVqRnZ0RvAMYuUM\\_z9puGocWNTgp1U0](https://encrypted-tbn1.gstatic.com/images?q=tbn:ANd9GcTBcwx9qDGjLXdtMsYf5ijGYTsSkdVqRnZ0RvAMYuUM_z9puGocWNTgp1U0)

---

Nr. 1 [https://encrypted-tbn1.gstatic.com/images?](https://encrypted-tbn1.gstatic.com/images?q=tbn:ANd9GcTBcwx9qDGjLXdtMsYf5ijGYTsSkdVqRnZ0RvAMYuUM_z9puGocWNTgp1U0)

1 stk. [q=tbn:ANd9GcTBcwx9qDGjLXdtMsYf5ijGYTsSkdVqRnZ0RvAMYuUM\\_z9puGocWNTgp1U0](https://encrypted-tbn1.gstatic.com/images?q=tbn:ANd9GcTBcwx9qDGjLXdtMsYf5ijGYTsSkdVqRnZ0RvAMYuUM_z9puGocWNTgp1U0)



## SKYLDERKLÆRING

Undertegnede debitor

Kastanien v/Gitte Damgaard Pedersen  
Limfjordsgade 2  
Gjøl  
9440 Aabybro  
CVR.nr. 32619541

erkender herved at være følgende forfaldne beløb skyldig til

Claus Emge Jensen ApS under  
konkurs  
V/advokat Ole Clausen  
Jernbanegade 31  
6000 Kolding  
CVR.nr. 34717281

Skyldig beløb	kr. 130.968,83
Inkassogebyr	kr. <u>100,00</u>
I alt	kr. <u>131.068,83</u>

Der forbeholdes renter.


Debitor kan til enhver tid uden varsel indfri gælden helt eller delvis.

Denne skylderkæring kan danne grundlag for tvangsfuldbyrdelse, jf. retsplejelovens § 478, stk. 1.

Sælger eller pantsætter debitor fast ejendom eller forretning, bliver der foretaget arrest eller anden fagedforretning hos debitor, dør debitor, standser debitor sine betalinger, eller søger debitor akkord eller moratorium, er hele skylden

forfalden til betaling og kan uden domserhvervelse inddrives på grundlag af denne skylderklæring ved eksekution, der ikke behøver at påbegyndes på debitors bopæl. Indbetalinger afskrives først på omkostninger og renter.

Aabybro, den <sup>2/10</sup> 2016

  
\_\_\_\_\_  
Gitte Damgaard Pedersen, cpr.nr.